

宅地分譲

昭島市 田中町2丁目

販売価格

限定1区画 **2,980万円**

【物件概要】

- 所在地／東京都昭島市田中2丁目160番1号(地番)  
東京都昭島市田中2丁目27-7(住居表示)
  - 交通／JR青梅線「昭島」駅徒歩22分  
JR中央線「立川」駅バス30分「拝島橋北」停徒歩1分
  - 敷地面積／204.64㎡(確定測量済)
  - 土地権利／所有権 ●地目／宅地
  - 都市計画／市街化区域
  - 用途地域／第1種中高層住居専用地域・第1種低層住居専用地域
  - 建ぺい率／60%・40% ●容積率／200%・80%
  - その他法令上の制限／第1種高度地区、準防火地域、防火指定なし
  - 現況／更地渡し
  - 接道状況／南側12m公道(歩道含む)
  - 設備／東京電力・公営水道・本下水・プロパンガス
  - 備考／実測渡し(実測清算有)、都市ガス(前面道路に有、引込可)
  - 取引態様／専任媒介
- ※図面と現況に相違がある場合は、現況優先にてご了承下さい

LIFE INFORMATION

- 市立田中小学校..... 約650m(徒歩9分)
- 市立清泉中学校..... 約1,830m(徒歩23分)
- 昭島ゆりかご第二保育園..... 約290m(徒歩4分)
- 栗ノ沢幼稚園..... 約670m(徒歩9分)
- ファミリーマート..... 約190m(徒歩3分)
- さえき西立食品館..... 約720m(徒歩9分)
- マルブジ..... 約440m(徒歩6分)
- 島忠ホームズ..... 約380m(徒歩5分)
- 昭島市役所..... 約500m(徒歩7分)

敷地面積広々約61.90坪!  
奥多摩街道に面する好立地!!



JR青梅線  
「昭島」駅 徒歩 **22**分

JR中央線  
「立川」駅 バス **30**分「拝島橋北」停歩 **1**分

建築条件なし!  
お好きなハウスメーカーで  
建築できます!

